Dossier de plans annotés

Exemple Kotelys — Maison individuelle

Périmètre	Tout le projet
Rangement	Plan, puis calque, puis type
Arrondis	2 décimales ; chaque total additionne les lignes écrites

Plans inclus

Plan	Échelle	Format
RDC — Gros œuvre	1/50	A3
RDC — Plâtrerie	1/50	A3
RDC — Carrelage et sols	1/50	A3
RDC — Électricité	1/50	A3
Plan de masse — Installation de chantier	1/250	A3

Édité le 21/10/2026

Entreprise Exemple

Établi par : Projet d'exemple Kotelys

Périmètre : Tout le projet Établi par : Projet d'exemple Kotelys

Code		Désignation	Quantité	Unité
1		**RDC — Gros œuvre · 1/50**		
1.1		**Gros œuvre**		
1.1.1		Semelle filante 50 × 30	47,60	ml
1.1.2		Mur parpaing 20 cm	30,67	ml
		× hauteur	90,88	m²
1.1.3		Dallage béton 12 cm	129,72	m²
1.1.4		Linteau béton armé	11	u
2		**RDC — Plâtrerie · 1/50**		
2.1		**Plâtrerie**		
2.1.1		Cloison 72/48	47,30	ml
		× hauteur	118,25	m²
2.1.2		Doublage PSE 10+100	46,40	ml
		× hauteur	116,00	m²
2.1.3		Plafond plaque de plâtre	129,72	m²
3		**RDC — Carrelage et sols · 1/50**		
3.1		**Revêtements de sol**		
3.1.1		Carrelage 60 × 60	71,44	m²
3.1.2		Parquet chêne	51,78	m²
3.1.3		Terrasse bois	12,76	m²
4		**RDC — Électricité · 1/50**		
4.1		**Électricité**		
4.1.1		Prise de courant 16 A	15	u
4.1.2		Point lumineux	9	u
5		**Plan de masse — Installation de chantier · 1/250**		
5.1		**Clôture et accès**		
5.1.1		Clôture	141,19	ml
5.1.2		Portail · 6 m	1	u
5.1.3		Panneau de chantier · 3 m	1	u
5.1.4		Vitesse limitée · 10 km/h	1	u
5.1.5		Passage piéton	1	u
5.1.6		Arbre protégé · 5 m	3	u
5.2		**Base vie**		
5.2.1		Point de regroupement	1	u
5.2.2		Coffret électrique	2	u
5.2.3		Point d'eau	1	u
5.2.4		Bungalow · Bureau	1	u
5.2.5		Bungalow · Sanitaires	1	u

Périmètre : Tout le projet Établi par : Projet d'exemple Kotelys

Code		Désignation	Quantité	Unité
5.2.6		Bungalow · Vestiaire	2	u
5.2.7		Bungalow · Réfectoire	1	u
5.3		**Stockage et déchets**		
5.3.1		Aire de lavage	20,90	m²
5.3.2		Aire de stockage	65,00	m²
5.4		**Levage**		
5.4.1		Grue · flèche 30 m	1	u
5.5		**Stationnement**		
5.5.1		Parking	1	u
5.5.2		Places de parking · VL	3	u
5.5.3		Places de parking · PMR	1	u
5.6		**Bâtiments**		
5.6.1		Bâtiment projeté	144,00	m²
5.6.2		Bâtiment existant	120,00	m²

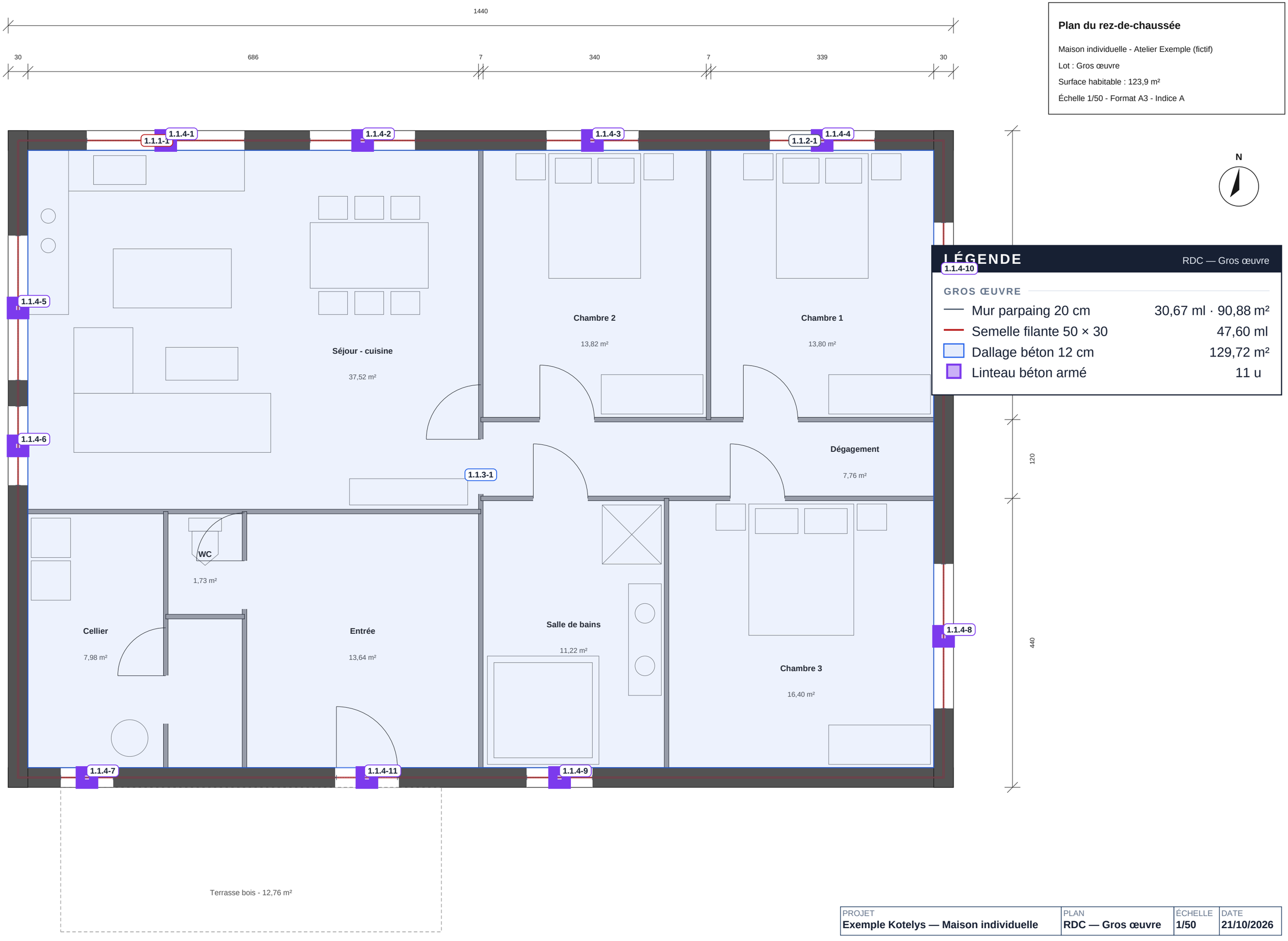
Plan du rez-de-chaussée

Maison individuelle - Atelier Exemple (fictif)

Lot : Gros œuvre

Surface habitable : 123,9 m²

Échelle 1/50 - Format A3 - Indice A



LÉGENDE

RDC — Gros œuvre

1.1.4-10

GROS ŒUVRE

Mur parpaing 20 cm	30,67 ml · 90,88 m²
Semelle filante 50 × 30	47,60 ml
Dallage béton 12 cm	129,72 m²
Linteau béton armé	11 u

PROJET	PLAN	ÉCHELLE	DATE
Exemple Kotelys — Maison individuelle	RDC — Gros œuvre	1/50	21/10/2026

Plan du rez-de-chaussée

Maison individuelle - Atelier Exemple (fictif)

Lot : Plâtrerie

Surface habitable : 123,9 m²

Échelle 1/50 - Format A3 - Indice A



LÉGENDE

RDC — Plâtrerie

PLÂTRERIE

Cloison 72/48	47,30 ml · 118,25 m²
Doublage PSE 10+100	46,40 ml · 116,00 m²
Plafond plaque de plâtre	129,72 m²

PROJET	PLAN	ÉCHELLE	DATE
Exemple Kotelys — Maison individuelle	RDC — Plâtrerie	1/50	21/10/2026

Plan du rez-de-chaussée

Maison individuelle - Atelier Exemple (fictif)

Lot : Carrelage et sols

Surface habitable : 123,9 m²

Échelle 1/50 - Format A3 - Indice A



LÉGENDE — RDC — Carrelage et sols

REVÊTEMENTS DE SOL

Carrelage 60 × 60	71,44 m²
Parquet chêne	51,78 m²
Terrasse bois	12,76 m²

PROJET	PLAN	ÉCHELLE	DATE
Exemple Kotelys — Maison individuelle	RDC — Carrelage et sols	1/50	21/10/2026

Plan du rez-de-chaussée

Maison individuelle - Atelier Exemple (fictif)

Lot : Électricité

Surface habitable : 123,9 m²

Échelle 1/50 - Format A3 - Indice A



N

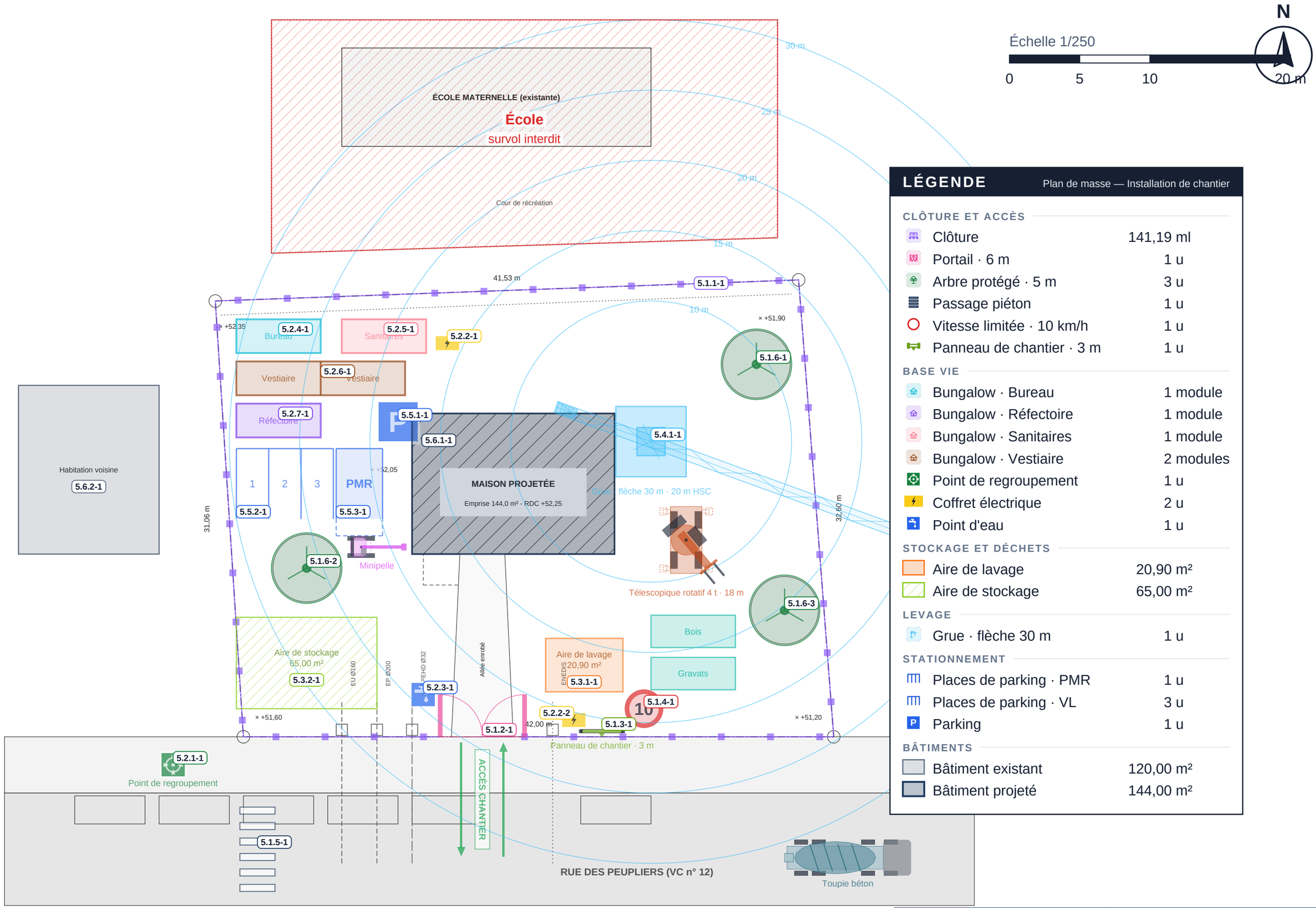
LÉGENDE

RDC — Électricité

ÉLECTRICITÉ

Point lumineux	9 u
Prise de courant 16 A	15 u

PROJET	PLAN	ÉCHELLE	DATE
Exemple Kotelys — Maison individuelle	**RDC — Électricité**	**1/50**	**21/10/2026**



LÉGENDE

Plan de masse — Installation de chantier

CLÔTURE ET ACCÈS

Clôture	141,19 ml
Portail · 6 m	1 u
Arbre protégé · 5 m	3 u
Passage piéton	1 u
Vitesse limitée · 10 km/h	1 u
Panneau de chantier · 3 m	1 u

BASE VIE

Bungalow · Bureau	1 module
Bungalow · Réfectoire	1 module
Bungalow · Sanitaires	1 module
Bungalow · Vestiaire	2 modules
Point de regroupement	1 u
Coffret électrique	2 u
Point d'eau	1 u

STOCKAGE ET DÉCHETS

Aire de lavage	20,90 m²
Aire de stockage	65,00 m²

LEVAGE

Grue · flèche 30 m	1 u

STATIONNEMENT

Places de parking · PMR	1 u
Places de parking · VL	3 u
Parking	1 u

BÂTIMENTS

Bâtiment existant	120,00 m²
Bâtiment projeté	144,00 m²

PROJET **Exemple Kotelys — Maison individuelle**	PLAN **Plan de masse — Installation de chantier**
ÉCHELLE **1/250**	DATE **21/10/2026**